



MNV BOLIG
Almene boliger i midt, nord og vestsjælland

Jægerspris Afdeling, Esrogård

Til beboerne

Dato 5. januar 2023

Erindring om beboermøde

Hermed erindres om beboermøde i Jægerspris afdeling, afsnit Esrogård, som afholdes

**Torsdag, den 12. januar 2023 kl. 19.00
i Fælleshuset**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
2. Beboerrådets beretning
3. Fremlæggelse af årsregnskab for 2021/2022, samt budget for 2023/2024
Behandling af indkomne forslag
Forslag om revideret husorden fra afdelingsbestyrelsen
Forslag om overdragelse af ændringer (se bilag)
4. Valg af formand for 2 år
Anastacia ønsker genvalg
5. Valg af beboerrådsmedlemmer
6. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på mødet, skal være afleveret/sendt til Servicecentret, Egeparken 4, 3630 Jægerspris eller på mail mnvbolig@domea.dk **senest den 2. januar 2023 kl. 12.00.**

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle boliglejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Beboerrådets eventuelle skriftlige beretning, indkomne forslag samt beboerregnskab/beboerbudget vil blive offentliggjort på hjemmesiden domea.dk/afdelinger/jaegerspris-afdeling/om-afdelingen/dokumenter/sider/default.aspx, eller rekvireres på Servicecenteret senest 3 dage inden mødet.

På gensyn til et godt beboermøde!

Med venlig hilsen

På beboerrådets vegne

Annette B Jespersen
Servicekoordinator

16-12-2022

Forslag til Beboerrådsmødet i Esromarken/Esrogårdsvej, den 12-1-2023

I husreglerne/rådighedskataloget for godkendte ændringer/forbedringer udendørs,

Står der, at disse **kan** forlanges reetableret ved fraflytning.

I de ansøgninger jeg har fået godkendt af Servicecentret, står der: arbejdet accepteres, som en midlertidig forandring - ved fraflytning, **skal** der ske fuld reetablering af det forandrede og alle bygningsflader m.v.

Jeg foreslår, at Servicecentret udarbejder en Overdragelseserklæring, hvor fraflyttende lejer og ny lejer underskriver, at vedligeholdelsen overgår til ny lejer. Selvfølgelig kun, hvis ny lejer ønsker det.

PS. I disse tider, hvor alle taler om bæredygtighed, er det ikke fornuftigt, at reetablere forbedringer, for at en ny lejer kan søge om at lave nøjagtig den samme forbedring.

Samfundsøkonomisk er det spild af penge.

NB. Sidste års møde i januar, havde jeg fremsendt samme forslag. Jeg fik en mail, at forslaget ville blive taget op på mødet.

Til min store overraskelse på møde, viste det sig, at ingen havde set forslaget (var slet ikke delt ud til beboerne)

Jeg fik dog lov til at læse det op for deltagerne på mødet. ca.15 beboere.

Jeg håber forslag tages lidt mere seriøst inde det bliver jorden.

Med venlig hilsen

Jørn Kastrup Jørgensen

Esromarken 27